



Società della Salute dell'Area Pratese
GIUNTA

Deliberazione n. 27 del 21 settembre 2009

OGGETTO: approvazione progetti d'investimento da presentare in Regione Toscana per il finanziamento nell'ambito del PISR 2007-2010

		Presente	Assente
COMUNE DI PRATO	Mondanelli Dante	X	
COMUNE DI CANTAGALLO	Bugetti Ilaria		X
COMUNE DI CARMIGNANO	Buricchi Fabrizio		X
COMUNE DI MONTEMURLO	Ciolini Nicola	X	
COMUNE DI POGGIO A CAIANO	Castellano Antonio	X	
COMUNE DI VAIANO	Marchi Annalisa	X	
COMUNE DI VERNIO	Cecconi Paolo	X	
AZIENDA USL 4	Cravedi Bruno	X	

Allegati in atti: SCHEDA PROGETTO COMUNE DI VAIANO

ESTENSORE	Margherita Ferro
DIRIGENTE RESPONSABILE	Antonio Avitabile
IMPEGNO DI SPESA	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Il giorno 21 settembre 2009,
presso i locali del Palazzo Comunale di Prato,
su convocazione del Presidente Dr. Dante Mondanelli

**La Giunta
della Società della Salute dell'Area Pratese**

VISTO il Piano Integrato Sociale Regionale 2007-2010 (PISR), approvato con delibera del Consiglio Regionale 31 ottobre 2007 n. 113, in particolare il punto 3.4.6 (programma degli investimenti), in cui si stabilisce che le articolazioni zonali delle Conferenze dei Sindaci o le Società della Salute, ove presenti, predispongano un Programma degli investimenti relativo ai progetti che si prevede di attivare nella zona, inserendolo rispettivamente nel Piano di Zona o nel Piano Integrato di Salute;

CONSIDERATO che per tali progetti di investimento nel settore sociale, Comuni, Province, Comunità Montane, Aziende sanitarie locali e Consorzi di Comuni, tramite la Zona Socio-sanitaria o la Società della Salute, possono presentare domanda di cofinanziamento alla Regione Toscana, utilizzando una apposita scheda predisposta dalla medesima, che costituisce parte integrante del Decreto Dirigenziale R.T. n.6311 del 13/12/2007;

DATO ATTO che:

- all'Ufficio di Piano della SDS è pervenuto, nei termini prestabiliti, un solo progetto, da parte del Comune di Vaiano, acquisito in atti,
- la richiesta di contributi sul piano investimenti nel settore sociale della Zona Pratese risulta essere stata predisposta dal Comune di Vaiano, mediante regolare impiego delle schede sopra dette,
- l'inoltro di tali schede alla Regione Toscana dovrà essere effettuato entro e non oltre il giorno 30 settembre 2009, giusta la nota prot. A00GRT/226598/R.050.060 del 31/08/2009 a firma del Dirigente responsabile Dott. Giovanni Pasqualetti;
- la stessa nota richiede che l'invio sia preceduto da una Delibera da parte della Giunta SdS;

ATTESO che tali investimenti dovranno obbligatoriamente essere contenuti nel Piano Integrato di salute dell'Area Pratese;

Con le modalità previste dall'art. 13 dello Statuto;

DELIBERA

Di approvare la narrativa che precede e conseguentemente

- di approvare la richiesta di finanziamento del progetto di investimento del Comune di Vaiano presentato all'Ufficio di Piano della SdS, secondo le indicazioni fornite ai rappresentanti degli Enti interessati,
- di dare atto che la richiesta pervenuta, utilizzando l'apposita scheda regionale, è quella di seguito dettagliata:

Sds Area pratese - richieste finanziamento investimenti PISR 2007 - 2010		
	VAIANO	richiesto alla Regione Toscana
1	NUOVI PASSI NEL CENTRO DI VAIANO	€ 35.000
	TOTALE DI ZONA	€ 35.000 -

- di demandare all'Ufficio di Piano, coadiuvato dai tecnici del Comune che ha presentato richiesta di finanziamento, la partecipazione, presso la Regione Toscana, ad eventuali incontri relativi all'argomento oggetto della presente, con l'impegno a riferire in Giunta SdS dei risultati ottenuti;
- di dichiarare che lo stesso progetto sarà inserito nel Piano Integrato di Salute e che risulta coerente con gli obiettivi della Società della Salute Area Pratese;
- di inviare, alla Regione Toscana, entro il 30 settembre 2009, via e- mail, come richiesto dalla medesima, copia del presente atto nonché della richiesta di finanziamento del progetto di investimento ;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo
- di trasmettere copia del medesimo agli enti aderenti al Consorzio e al Collegio dei revisori dei Conti;
- di dare pubblicità alla presente deliberazione mediante affissione all'Albo del Consorzio per la durata di giorni 10 consecutivi.

Il Direttore

Dott. Antonio Avitabile

Il Presidente

Dr. Dante Mondanelli

DELIBERA N. 27 del 21/9/2009

OGGETTO: approvazione progetti d'investimento da presentare in Regione Toscana per il finanziamento nell'ambito del PISR 2007-2010

Ai sensi dell'art.49 – 1° comma del D.lgs 18.8.2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Prato, 21/9/2009

IL DIRETTORE DELLA SOCIETA' DELLA SALUTE

Dott. Antonio Avitabile



REGIONE TOSCANA – PISR 2007- 2010
SCHEDA PROGETTO PER IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI

INTERVENTI PER LA ZONA SOCIO – SANITARIA SOCIETÀ DELLA SALUTE
Area Pratese

1. DENOMINAZIONE PROGETTO:

NUOVI PASSI NEL CENTRO DI VAIANO

2. Scopo sintetico del Progetto:

Attraverso questo progetto si intende intervenire su spazi posti nel centro di Vaiano, affinché gli stessi possano risultare maggiormente fruibili da parte di tutti i cittadini attraverso la creazione di nuovi spazi di sosta e di socialità per il tempo libero con percorsi a piedi innovativi, nell'ottica di nuovi stili di vita e di educazione alla salute.

3. SOGGETTI COINVOLTI

SOGGETTO TITOLARE (Ente e/o soggetto pubblico)	Denominazione COMUNE DI VAIANO Indirizzo PIAZZA DEL COMUNE 4 – 59021 VAIANO
RESPONSABILE DEL PROGETTO	Nome e Cognome MARIO GALLI Indirizzo PIAZZA DEL COMUNE 4 – 59021 VAIANO Tel: 0574/94241 Cell.: Fax: 0574/94241. e-mail:m.galli@comune.vaiano.po.it
SOGGETTO ATTUATORE (Se diverso dal titolare)	Denominazione COMUNE DI VAIANO Forma giuridica ENTE PUBBLICO Indirizzo PIAZZA DEL COMUNE 4 – 59021 VAIANO Referente: MARIO GALLI Telefono: 0574/94241 Cell.:

	Fax: 0574/942484 e-mail m.galli@comune.vaiano.po.it
--	--

4. SETTORE DI INTERVENTO

(indicare con una X il / i settori in cui si colloca il progetto)

Anziani		Dipendenti		Disabili		Famiglia		Sal. Mentale		Giovani	
---------	--	------------	--	----------	--	----------	--	--------------	--	---------	--

Immigrati		Minori		Nomadi		Senza Fissa Dimora	
-----------	--	--------	--	--------	--	--------------------	--

Eliminazione Barriere Architettoniche		X	Altro da specificare	
---------------------------------------	--	---	----------------------	--

5. tipologia della struttura (artt. 20 e 21 L.R. 41/03)

☐ strutture residenziali, caratterizzate da media ed alta intensità assistenziale; ☐ strutture a prevalente accoglienza alberghiera; ☐ strutture a carattere comunitario; ☐ strutture che erogano servizi di accoglienza e di trattamento, ☐ centri di pronta accoglienza per minori; ☐ centri per accoglienza di soggetti privi o carenti del sostegno familiare; ☐ case di accoglienza per minori con il proprio genitore; ☐ servizi residenziali socio-educativi per minori di tipo familiare caratterizzati da media intensità assistenziale, (comunità familiari, comunità a dimensione familiare); ☐ gruppi appartamento per minori; ☐ strutture semiresidenziali sociali e socio-sanitarie; ☐ comunità di tipo familiare; ☐ strutture di accoglienza diurna o notturna; ☒ Altro (da specificare) AREA DI TRANSITO E DI TEMPO LIBERO AL CENTRO DEL PAESE DI VAIANO
--

Indicare se il progetto è già stato parzialmente realizzato

NO X	SI ☐ (specificare l'entità e l'anno di concessione del contributo)
	☐ (con risorse proprie)
.....	

.....

.....

Indicare se per il progetto sono già stati ottenuti contributi dal piano investimenti sociali

NO ☒ SI ☐ (specificare l'anno del finanziamento e lo stato di avanzamento)

.....

.....

6. RICOGNIZIONE DELLE STRUTTURE ESISTENTI NEL COMUNE DI RIFERIMENTO
(specificare il numero)

Anziani		Dipendenze		Disabili	1	Famiglia		Sal. Mentale	
---------	--	------------	--	----------	---	----------	--	--------------	--

Giovani	1	Immigrati		Minori		Nomadi		Senza Fissa Dimora	
---------	---	-----------	--	--------	--	--------	--	--------------------	--

Altro da specificare	
----------------------	--

7. Aree di innovazione

Rapporti con i cittadini ☐ Qualità dell'offerta ☒ Soddisfazione dei cittadini ☐

Miglioramento dei servizi ☐ Nuovi servizi ☐ Pianificazione strategica ☐

Partnership pubblico/privato ☐ Altro

8. motivazione della necessita':

Analisi della domanda e dell'offerta: (descrizione e quantificazione della domanda e dell'offerta)	Gli interventi previsti nel progetto e, in particolare quello che riguarda la piazza (<i>denominazione</i>) sono di grande importanza per eliminare barriere architettoniche e di circolazione a piedi che di fatto impediscono attualmente ai portatori di handicap il collegamento fra la via principale (via Braga) e la piazza del Comune. Considerando che questo significa attualmente l'accesso ai servizi del Comune di Vaiano, in una zona centrale e strategica, le opere si rendono necessarie ed hanno carattere di priorità, per dare pari opportunità ai cittadini. In questo modo si va a trasformare una viabilità di accesso che risale agli anni Cinquanta e che tale è rimasta fino ad oggi. Il progetto consente inoltre, al di là dell'abbattimento delle barriere architettoniche, anche una riqualificazione funzionale della piazza centrale prospiciente via Braga, che è la via antica principale di Vaiano, dove sono situate la maggior parte delle attività
--	--

	commerciali. Tale riqualificazione prevede di creare spazi di sosta e di socializzazione, importanti per il tempo libero, con un significativo miglioramento rispetto alla situazione attuale, che vede questo spazio in situazione di parziale degrado e di assoluta marginalità. Gli interventi hanno dunque obiettivi importanti, cogliendo le potenzialità di un'area centrale come questa, con l'idea di creare percorsi a piedi e luoghi di socialità particolarmente importanti per le campagne di sostegno alla cultura di nuovi stili di vita, che il Comune di Vaiano è impegnato a portare avanti nel suo programma di legislatura: vedi la recente realizzazione dell'Anello della Salute, di cui la piazza entrerà a far parte, come percorso urbano, su pista Ciclabile, su strade bianche che consente una circolarità per frequentazioni del tempo libero estesa complessivamente su 7 chilometri e mezzo.
Costi e benefici economici: (sostenibilità economica e sociale, effetti diretti e indiretti collegati al progetto)	Il progetto è semplice nella sua realizzazione, anche se richiede nell'esecuzione una particolare cura, non esclusa l'informazione ed il coinvolgimento dei cittadini, che si intende perseguire tramite assemblee pubbliche che mettano in rilievo i costi / benefici degli interventi, sulla base di quanto sopra evidenziato. Il costo dell'intervento è stimato in 70.000 euro, ma non è escluso che, sulla base anche delle consultazioni dirette con i cittadini, siano da introdurre ulteriori realizzazioni e migliorie, sulla base di una specifica consulenza tecnica di architettura del verde, cui si impegna a far fronte il Comune di Vaiano.

9. ANALISI SWOT (Strengths, Weaknesses, Opportunities, and Threats)
(Analisi dei principali punti di forza e di debolezza e dei rischi e delle opportunità della situazione territoriale, socio-economica e ambientale)

Punti di Forza	Punti di Debolezza
- Analisi territoriale: abbattimento barriere architettoniche - Analisi socio-economica ¹: - Analisi ambientale: riqualificazione di area pubblica, concertazione tramite incontri con i cittadini	- Analisi territoriale: coordinare tempi e modalità tipiche dell'area tecnica con le modalità innovativa che s'intende perseguire, con il coinvolgimento diretto dei cittadini. - Analisi socio-economica - Analisi ambientale:
Opportunità	Rischi

¹ Nei punti in cui si richiede l'analisi socio-economica, deve essere inserita l'analisi delle risorse umane, del mercato del lavoro e della situazione in termini di pari opportunità.

- Analisi territoriale: creazione di nuovi di socialità per il tempo libero - Analisi socio-economica: - Analisi ambientale:	- Analisi territoriale: - Analisi socio-economica: - Analisi ambientale:
--	--

(Traccia per la compilazione)

SWOT-analysis		Analisi Interna	
		Forze	Debolezze
A n a l i s i E s t e r n a	Opportunità	Strategie S-O: - Il progetto si basa sul potenziamento delle attività di riqualificazione urbana che rafforza le politiche attive rispetto a quelle passive, storicamente più estese e basate sull'offerta di prestazioni e servizi 'riparatori' anziché preventivi. - Il progetto favorisce ad ogni livello l'integrazione fra i Servizi Sociali, l' Ente promotore e fra questo e il Terzo settore , che saranno poi coinvolti nella fase di gestione.	Strategie W-O: - L'Amministrazione Comunale attraverso i propri uffici amministrativi garantirà il supporto necessario per attivare le necessarie forme di finanziamento a sostegno del nascente progetto.

	Rischi	Strategie S-T:.	Strategie W-T: – progettare un luogo fisico „aperto“ in cui si prevadano continui momenti di scambio con l'esterno, in una fase di „continua contaminazione“. – Coinvolgere tutti i soggetti privati e pubblici per poter aggregare un numero sempre maggiore di persone.
--	--------	-----------------	---

10. CARATTERISTICHE DEL PROGETTO

Titolo del Progetto:	NUOVI PASSI NEL CENTRO DI VAIANO.
Obiettivi Generali: (Benefici sociali di lungo termine per la società in generale)	Si realizzano benefici sociali con carattere di stabilità andando ad intervenire su uno spazio pubblico centrale nel tessuto urbano di vaiano e trasformandolo in spazio di socialità.
Scopo del Progetto: (Vantaggi tangibili che i beneficiari otterranno mettendo a frutto i servizi che riceveranno nell'ambito del progetto).	Si avranno vantaggi tangibili non solo per i cittadini portatori di handicap ai quali di fatto oggi è preclusa la circolazione a piedi nell'area centrale di Vaiano.
Risultati: (Servizi che i beneficiari otterranno a seguito delle attività realizzate)	Tutti i cittadini potranno avvalersi di un nuovo spazio di socialità che consente di far crescere la fruibilità del territorio
N° utenti coinvolti: o	6000 abitanti
Tipologia di utenza prevista	☒ Ambito locale ☐ Ambito regionale
Finalità, funzioni e attività' del servizio	Con questo progetto si vogliono realizzare spazi di circolazione e socialità.

11. Relazione gestionale

Formulazione ipotesi di gestione <i>Formulazione e motivazione dell'ipotesi di gestione ritenuta ottimale in termini di qualità, flessibilità, convenienza economica e fattibilità operativa (illustrare e motivare le scelte gestionali in ordine a eventuali esternalizzazioni o internalizzazioni di funzioni/attività del servizio);</i>	Si prevede che la gestione (pulizia e decoro) del nuovo spazio sia programmata nell'ambito dei Servizi Sociali, affidandola ad associazioni che a Vaiano si occupano dell'inserimento e del coinvolgimento di cittadinanza attiva di disabili e soggetti a rischio.
Qualificazione del personale previsto <i>Quantificazione dell'organigramma tipo, con indicazione del numero e delle qualifiche del personale addetto;</i>	Si prevede l'utilizzo di almeno n. 4 persone impiegate nelle attività socialmente utili ed un'associazione locale che conta 10 addetti alla pulizia e al decoro ambientale.
Piano finanziario e di gestione <i>Formulazione conto economico (costi-ricavi) di un esercizio tipo e piano di finanziamento della gestione del servizio per quattro anni dal suo avvio</i>	

12. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Tipologia dell'operazione	☐ Completamento ☐ Ampliamento ☒ Ristrutturazione opera esistente ☐ Nuova costruzione
Descrizione sintetica dell'intervento	Eliminazione di barriere architettoniche e di circolazione a piedi fra la via principale (via Braga) e la piazza del Comune. Riqualificazione funzionale della piazza centrale prospiciente via Braga, creando spazi di sosta e di socialità per il tempo libero e percorsi a piedi nell'ottica di nuovi stili di vita e di educazione alla salute.
Localizzazione:	☒ Centro abitato ☐ Frazionio ☐ Area rurale
Descrizione dei servizi prossimali	☒ servizi di trasporti pubblici (treno, bus) ☒ servizi sociali o sanitari (ambulatori, farmacie, ospedale, etc.) ...farmacia..... ☒ strutture commerciali (edicola, negozi, bar, etc.) ☒ strutture pubbliche o di culto o di intrattenimento (cinema, biblioteca, uffici comunali, parrocchia, etc.)
Provincia	Prato
Comune	Vaiano
Località'	xxxxxx

Il progetto riguarda la costruzione, il recupero e
riqualificazione di strutture con funzioni a carattere sociale
da parte di Enti Locali ?

SI		N	X
----	--	---	---

Se SI indicare l'atto deliberativo che lo prevede nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche del Comune territorialmente competente.	
---	--

Il progetto è immediatamente cantierabile ☐ S ☒ N ☐

Se NO è prevista la progettazione
esecutiva ? ☐ S ☐ N ☐

13. CARATTERISTICHE FINANZIARIE, TECNICHE, E PROCEDURALI DEL PROGETTO

13.1 ASPETTI TECNICO-PROCEDURALI

PROVVEDIMENTI	Data prevista	
	Avvio	Ultimazione
FASE PRELIMINARE		
Progettazione Preliminare	FEBBRAIO 2009	FEBBRAIO 2009
Progettazione definitiva	FEBBRAIO 2009	MARZO 2009
Progettazione esecutiva	APRILE 2009	APRILE 2009
Disponibilità immobile/terreno		
Avvio gara d'appalto	LUGLIO 2009	LUGLIO 2009
Aggiudicazione gara d'appalto	LUGLIO 2009	AGOSTO 2009
Stipula contratto	In corso	
FASE REALIZZATIVA		
Inizio lavori	NOVEMBRE 2009	FEBBRAIO 2010
FASE CONCLUSIVA		
Fine lavori	MARZO 2010	MARZO 2010
Collaudo / certif. regol. esecuz.	MAGGIO 2010	
Saldo pagamenti alle imprese	MAGGIO 2010	
Avvio esercizio		

NEL CASO DI "INTERVENTI DI COMPLETAMENTO"

INDICARE SE SI TRATTA DI:	Motivi per i quali l'intervento non è stato completato	
	Mancanza di risorse	Altre cause di blocco
Progetto integrale o lotto che completa un progetto complessivo		
Più lotti che completano un progetto complessivo		

Un lotto (o più lotti) che non completa(no) un progetto complessivo		
Progetto appaltato sospeso		
Progetto incompiuto		

DATI OCCUPAZIONALI

Mantenimento o miglioramento livelli occupazionali (indicare anche la modalità di gestione)	
Sviluppo dei servizi innovativi	

14. 9.2 aspetti finanziari

14.1 Quadro economico dell'intervento

PIANO FINANZIARIO	Importo totale (Euro)
- Acquisto dell'immobile /terreno	
- Opere edili di ristrutturazione edilizia e recuperi funzionali	70.000,00
- Installazione impianti	
- Acquisto e messa in opera degli impianti, servizi e delle attrezzature (*)	
- Acquisto e messa in opera arredi (*)	
- Altro (specificare)	
COSTO TOTALE	70.000,00

(*) Tali beni devono essere di primo acquisto e conformi ai requisiti di sicurezza previsti per le attrezzature delle residenze per l'assistenza dei soggetti con handicap grave ai sensi della delibera di Giunta regionale 466/01 (art. 4, DM 13/12/2001, n.470).

NB: devono essere allegate le previsioni di spesa delle singole voci che sono previste nel progetto.

14.2 Piano finanziario dell'intervento

Copertura finanziaria con mezzi propri (specificare indicando le fonti proprie di finanziamento con i relativi importi):

Copertura finanziaria

Euro

COMUNE DI VAIANO	70.000,00
Amministrazione Provinciale di	
Azienda USL di	
Comunità Montana di	
Altro (specificare)	
TOTALE	70.000,00

15. CONTRIBUTO RICHIESTO

€	% su totale investimento
35.000,00	50