



## **SOCIETA' DELLA SALUTE AREA PRATESE**

Sede Legale Piazza del Comune n. 2 - 59100  
PRATO

Sede Operativa Via Roma n. 101 - 59100 PRATO  
Codice Fiscale/ P.IVA 01975410976

### **Provvedimento del Direttore n° 194 del 30/09/2026**

**Oggetto:** Co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 e 56 del D.Lgs. 117/2017, dell'avviso pubblico inalizzato all'individuazione di un Ente del Terzo Settore per l'attuazione degli interventi previsti dal progetto denominato "Casa dell'accoglienza Carmignano" per realizzazione di un gruppo appartamento in Via Bicchi nel Comune di Carmignano, mediante coprogettazione e successiva convenzione ai sensi dell'art. 55 e 56 del D.Lgs. 117/2017. Approvazione atti di co-progettazione.

#### **IL DIRETTORE**

Premesso che in data 19.03.2015 con atto ai rogiti del Segretario Comunale del Comune di Prato, Repertorio N° 31548 i Comuni di Prato, Poggio a Caiano, Montemurlo, Carmignano, Vernio, Vaiano e Cantagallo e l'Azienda USL 4 di Prato hanno sottoscritto gli atti costitutivi (Statuto e Convenzione) del nuovo Consorzio Società della Salute Area Pratese;

Visto il decreto del Presidente della Società della Salute Pratese n. 1 del 28.06.2023, con il quale alla Dottoressa Lorena Paganelli è stato rinnovato l'incarico di Direttore del Consorzio Società della Salute Area Pratese;

Visto l'art. 71 bis L.R. 40/2005 e s.m.i. comma 3 lettera c) e d) il quale prevede che la Società della Salute eserciti le funzioni di "organizzazione e gestione delle attività socio-sanitarie ad alta integrazione sanitaria e delle altre prestazioni sanitarie a rilevanza sociale di cui all'articolo 3 septies, comma 3 del decreto delegato, individuate dal piano sanitario e sociale integrato regionale" e "organizzazione e gestione delle attività di assistenza sociale individuate ai sensi degli indirizzi contenuti nel piano sanitario e sociale integrato regionale";

Vista la "Convenzione per la gestione in forma diretta da parte della SdS Area Pratese delle attività socio assistenziali e di quelle socio sanitarie afferenti le aree della disabilità e della non autosufficienza ai sensi dell'art. 71 bis, comma 3, lett. c) e d) L.R. 40/2005 e s.m.i.", approvata con la Deliberazione di Assemblea dei Soci n. 4 del 05/02/2024, Repertorio n. 24 del 30/08/2024;

Dato atto della Delibera di Assemblea SdS n. 33 del 25 ottobre 2021 in cui si dà atto che a far data dal primo gennaio 2022 la gestione amministrativa dei servizi socio assistenziali afferenti a tutti i Comuni dell'Area Pratese, compreso il Comune di Prato, saranno svolti con modalità di gestione diretta da parte della SdS, sia dal punto di vista della gestione e organizzazione delle risorse economiche che dell'approntamento degli atti;

Vista la Legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di Documenti informatici firmati digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

interventi e servizi sociali”;

Vista la Legge Regionale Toscana n. 40 del 2005 “Disciplina del Servizio sanitario regionale” e successive modifiche, che detta i principi e le regole di funzionamento e di accesso al sistema sanitario nella Regione Toscana;

Vista la Legge Regionale Toscana n. 41 del 2005 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale” e successive modifiche, che detta i principi del sistema sociale integrato e le politiche per le persone a rischio di esclusione sociale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale Toscana n. 67 del 30/07/2025 con la quale è stato approvato il Piano Sociale Sanitario Integrato Regionale;

Visto il Piano Integrato di Salute Area Pratese 2020-2022, approvato con Delibera di Assemblea della SdS Area Pratese n. 6 del 26 febbraio 2020;

Vista la Delibera di Assemblea SdS n. 9 del 25.03.2015 con cui si approva il Regolamento dell’attività contrattuale del Consorzio SdS Area Pratese;

Vista la Delibera di Assemblea SdS n. 47 del 29/12/2025 “Approvazione del Bilancio economico preventivo 2026 e pluriennale 2026/2027/2028”;

Vista la deliberazione di Assemblea dei Soci SDS n. 48 del 29/12/2025 “Approvazione Prospetto di Budget del Consorzio SdS Area Pratese anno 2026”;

Vista la Delibera di Assemblea SdS n. 44 del 22/12/2025 con la quale si approva il Piano Integrato di Salute;

Vista la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 1 del 30/01/2026 con la quale si approva il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028

Vista la Delibera di Assemblea SdS n. 10 del 02/03/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Salute della Zona Pratese 2024-2026 che contiene anche il POA Programma Operativo Annuale (POA) 2026;

Richiamata la Delibera dell’Assemblea dei Soci della SdS Area pratese n. 28 del 09/09/2026 con la quale è stato eletto l’Assessore del Comune di Prato, dott. Paolo Morello Marchese, Presidente della Società della Salute Area Pratese;

Preso atto della Deliberazione di Giunta Esecutiva della SdS Area Pratese n. 33 del 18/12/2024 con la quale vengono modificati, alla luce del rafforzamento dell’organico interno della SdS, il Regolamento di Organizzazione, il Funzionigramma e l’Organigramma del Consorzio”.

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale Toscana n. 67 del 30/07/2025 con la quale è stato approvato il Piano Sociale Sanitario Integrato Regionale;

Vista la L.R. 24 febbraio 2005, n. 40 “Disciplina del servizio sanitario regionale” e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. 24 febbraio 2005, n. 41 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale” e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto-legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 luglio 2023, n. 85 recante “Misure urgenti per l’inclusione sociale e l’accesso al mondo del lavoro” che ha introdotto, a decorrere dal 1° gennaio 2024, l’Assegno di Inclusione (ADI), quale misura nazionale di contrasto alla povertà, alla fragilità e all’esclusione sociale, in sostituzione del Reddito di Cittadinanza;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Dato atto che non sono stati segnalati dai responsabili del presente atto, conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come modificato dalla L. 190/2012;

Di dare atto che il Comune di Carmignano è proprietario in Via Bicchi 6-8 di un complesso immobiliare ristrutturato con fondi PNRR, obiettivo 1.3.1 Housing First, nel quale, sempre grazie ai fondi PNRR poi rifinanziati, è attualmente presente una struttura di accoglienza, che ad oggi ospita n. 4 persone, il cui finanziamento cesserà al 31/09/2026;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Esecutiva della SdS n° 15 del 02/07/2026 nella quale sono stati approvati gli indirizzi per la gestione Immobile sito in Via Bicchi a Carmignano, di proprietà comunale prevedendo la creazione di un gruppo appartamento stabile per persone senza dimora residenti nella Provincia di Prato;

Dato atto che la Giunta nella sopra richiamata Delibera stabilisce la necessità della predisposizione di un progetto da realizzare in co-progettazione, ai sensi del Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117, Codice del Terzo Settore, capace di integrarsi con la comunità locale, affidandone la redazione ad un gruppo di lavoro interistituzionale e multidisciplinare così composto:

- Dott.ssa Monica Lippi – Funzionario amministrativo della SdS Area Pratese (coordinatore);
- Dott.ssa Noemi Imprescia – Funzionario Assistente Sociale della SdS Area Pratese;
- Dott.ssa Saveria Bruno – Funzionario amministrativo del Comune di Carmignano.

Nello stesso atto si definiscono inoltre i seguenti indirizzi:

- che l'edificio principale dovrà configurarsi come comunità con spazi condivisi per persone non in grado nel breve, medio, lungo periodo di mantenere una sistemazione autonoma che attraverso presa in carico/progetto personalizzato possano trovare un'accoglienza di tipo comunitario e parzialmente assistita in cui esprimere il maggior grado di benessere/autonomia;
- la creazione di un gruppo appartamento, con un massimo di 8 beneficiari, destinato ad uomini, autosufficienti, in carico ai Servizi Sociali della SdS ed in grado di aderire proattivamente ad un progetto di inclusione sociale; che, ai sensi del DPRT 9 gennaio 2018, n. 2/R come modificato e integrato dal D.P.G.R.T. n. 50/R del 2018 e n. 12/R del 2021 risulta essere struttura di accoglienza residenziale a bassa intensità assistenziale;
- di destinare lo spazio denominato "deposito" adiacente all'abitazione allo svolgimento di attività di interesse della comunità locale che prevedano il coinvolgimento degli ospiti della struttura.

Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 152 del 24/07/2026 con il quale si approva l'avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un Ente del Terzo Settore per l'attuazione degli interventi previsti dal progetto denominato "Casa dell'accoglienza Carmignano" per realizzazione di un gruppo appartamento in Via Bicchi nel Comune di Carmignano, mediante attivazione di coprogettazione e successiva stipula di convenzione ai sensi dell'art. 55 e 56 del D.Lgs. 117/2017;

Considerato che, nel rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità, l'Avviso per il procedimento di coprogettazione del progetto denominato "Casa dell'accoglienza Carmignano" è stato pubblicato sul sito della SdS Area Pratese per 15 giorni prima della scadenza della presentazione

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

delle candidature previsto il 11/09/2026;

Dato atto altresì che nel citato avviso pubblico venivano specificate le modalità di presentazione della documentazione necessaria per la partecipazione, e che entro il termine per la presentazione delle candidature risulta pervenuta all'Ufficio Protocollo SdS una domanda di partecipazione;

Richiamato il Provvedimento del Direttore della SdS Area Pratese n. 165 del 01/09/2026 con il quale si procede alla nomina della Commissione tecnica di valutazione prevista dall'art. 13 del predetto avviso composta da n. 3 membri esperti, tra le professionalità presenti nella SdS Area Pratese, composta come segue:

- Dott.ssa Monica Lippi - Funzionario Amministrativo della SdS Area Pratese – Presidente
- Dott.ssa Saveria Bruno – Funzionario Amministrativo del Comune di Carmignano - Componente
- Dott.ssa Simonetta Giotti – Funzionario Assistente Sociale della SdS Area Pratese – Componente

Precisato che questa attività è svolta all'interno delle rispettive competenze di attività di ufficio e che quindi non è previsto alcun compenso per la partecipazione alle attività della Commissione di valutazione;

Stabilito che, al momento dell'accettazione dell'incarico ovvero prima di iniziare la seduta, i componenti della Commissione hanno dichiarato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

Verificata l'inesistenza di causa di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 co.5 del D.lgs. 36/2023 dei membri della commissione sopra indicati;

Dato atto che la Commissione Tecnica si è riunita nel giorno di 02/09/2026 e ha proceduto alla istruttoria ed alla valutazione della candidatura presentate come da verbale depositato agli atti d'ufficio;

Richiamato il Provvedimento del Direttore n. 179 del 04/09/2026 con il quale si approvano le risultanze del verbale della seduta della Commissione Tecnica di Valutazione nominata con Provvedimento del Direttore n. 165 del 01/09/2026 e depositato agli atti d'ufficio e si ammette alla co-progettazione per la realizzazione di attività del progetto denominato "Casa dell'accoglienza Carmignano" la Cooperativa Pane&Rose con sede legale a Prato, viale Vittorio Veneto n. 9, C.F. e P. IVA 01776930974, come capofila, con la V.C. di Misericordia di Carmignano ODV, C.F. 84035820483;

Riguardo allo svolgimento del procedimento di coprogettazione con PEC prot. n. 12097 del 04/09/2026 è stata convocata la prima riunione del tavolo di coprogettazione per il giorno 09/09/2026 alle ore 10:30;

Visto che, a seguito della riunione del tavolo di coprogettazione, regolarmente svoltasi in data 09/09/2026, si rendeva necessaria l'integrazione del progetto presentato in sede di candidatura da parte della Cooperativa Pane&Rose la versione definitiva del progetto, frutto della co-progettazione, è stata formalizzata con protocollo n. 12969 del 23/09/2026, con progetto esecutivo con costo complessivo di euro 223,640,53, così suddiviso:

- euro 137.594,64, a carico della SDS Area Pratese;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

- euro 86.045,89 a titolo di cofinanziamento del soggetto partnership (euro 6.879,79 pari al 5% di cofinanziamento ed euro 79.166,10 valorizzazione del lavoro dei volontari).

Riscontrato che:

- con nota protocollo n. 12097 del 04/09/2026 oltre alla convocazione del tavolo di co-progettazione sono stati anticipati i documenti da trasmettere da parte del costituendo ATI per la stipula della convenzione;
- con nota n. 13114 del 25/09/2026 è stata sollecitata dal RUP la trasmissione della documentazione;
- con nota n. 13187 del 28/09/2026 la cooperativa Pane & Rose ha trasmesso parte della documentazione richiesta e necessaria alla stipula;
- con nota n. 13211 del 28/09/2026 è stata richiesta dal RUP la trasmissione della documentazione mancante, in particolare l'assicurazione e l'atto di costituzione dell'ATI Indispensabili per la stipula;
- con nota n. 13256 del 29/09/2026 la cooperativa Pane & Rose ha integrato parzialmente la documentazione senza produrre l'assicurazione e l'atto di costituzione dell'ATI Indispensabili per la stipula;
- con nota n. 13211 del 29/09/2026 la cooperativa Pane & Rose ha integrato parzialmente la documentazione precisando di non essere in grado di produrre nei tempi necessari né l'assicurazione né l'atto di costituzione dell'ATI Indispensabili per la stipula;

Ritenuto necessario contestualmente al presente atto:

- approvare il verbale di co-progettazione depositato agli atti della SDS Area Pratese;
- approvare gli scambi successivi intercorsi fra le parti per la redazione del progetto conforme alla co-progettazione definita;
- approvare il progetto rimodulato al termine del percorso di co-progettazione, denominato "documento di co-progettazione", composto dal progetto esecutivo e il piano finanziario riassuntivo dei costi, allegato parte integrante pervenuto con PEC protocollo 12969 del 23/09/2026;
- prendere atto dell'impossibilità di procedere alla stipula della Convenzione.

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la dottoressa Monica Lippi, Responsabile UOC "Inclusione e Gestione Fondo Povertà" della SdS Area Pratese;

Dato atto che relativamente alla presente procedura ex art. 55 comma 3 D. Lgs. 117/2017, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità, anche in assenza di procedura di gara, è stato acquisito il CIG BD14C2D429;

Visto quanto disposto dagli art. 71/bis, "Società della salute: finalità e funzioni", della Legge Regionale n.40/2005 e s.m.i.;

Visto quanto disposto dagli art.71 bis e 71 novies della Legge Regionale n. 40/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 31 del D.lgs 18.08.2000 n.267;

Visto l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", comma 2, del D. Lgs 18.08.2000 n.267;

Visto il D.lgs n.165/2001;

Visto il D.lgs n. 80 del 15.06.2015;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

Dato atto il visto di regolarità tecnica ai sensi dell'art 147 bis del D. Lgs 267/2000;

Richiamati gli artt. n. 14 e 15 dello Statuto che individuano le competenze e le funzioni attribuite al Direttore;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, il presente provvedimento non necessita dell'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

### DISPONE

1. di approvare le premesse del presente atto che qui si intendono integralmente riportate quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il verbale relativo alla seduta del Tavolo di co-progettazione avvenuta in data 09/09/2026 per la realizzazione delle attività del Progetto denominato “Casa dell'accoglienza Carmignano” - depositato agli atti d'ufficio;
3. di considerare concluso il procedimento amministrativo per la realizzazione del progetto: “Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un Ente del Terzo Settore per la realizzazione del progetto “Casa dell'accoglienza Carmignano” mediante attivazione di coprogettazione e successiva stipula di convenzione ai sensi dell'art. 55 e 56 del D.Lgs. 117/2017;
4. di approvare le risultanze progettuali del tavolo di co-progettazione del Progetto denominato “Casa dell'accoglienza Carmignano” - ABITARE — Accogliere per il Benessere, Includere nel Territorio, Attivare Reti di Empowerment;
5. di approvare il progetto esecutivo (Allegato 1) ed il piano finanziario esecutivo (Allegato 2) formulati dalle parti in maniera condivisa, "documento di co-progettazione", nel rispetto dell'art. 13 comma 1 lett. f) della L.R. Toscana 65/2020, allegato e parte integrante del presente provvedimento, con inizio delle attività progettuali dal 01/10/2026 sino al 30/09/2029, con le azioni di monitoraggio, valutazione e rendicontazione sino al 30/10/2029, per la somma complessiva di euro 223,640,53 di cui;
  - euro 137.594,64, a carico della SDS Area Pratese;
  - euro 86.045,89 a titolo di cofinanziamento del soggetto partnership (euro 6.879,79 pari al 5% di cofinanziamento ed euro 79.166,10 valorizzazione del lavoro dei volontari).
6. di dare atto che non è possibile procedere alla stipula della Convenzione di co-progettazione per l'assenza dell'atto costitutivo dell'ATI e dell'assicurazione riferita alle attività di progetto;
7. di rinviare a successivo atto, previa produzione della documentazione necessaria, l'approvazione dell'avvio delle attività, unitamente all'autorizzazione alla stipula della convenzione di co-progettazione relativa al Progetto “Casa dell'Accoglienza Carmignano”;
8. di rinviare a successivi atti l'assunzione dei relativi movimenti contabili, considerato che con il presente atto si procede alla mera approvazione tecnica dei documenti.
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la dottoressa Monica Lippi, Responsabile UOC “Inclusione e Gestione Fondo Povertà” della SdS Area Pratese;
10. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
11. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi, a cura della struttura adottante, sul sito del Consorzio ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

n. 69;

12. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato entro 120 giorni.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Lorena Paganelli

*(firmato in originale)*

IL DIRETTORE

**Dott.ssa Lorena Paganelli**

**ALLEGATI - Progetto Esecutivo (Allegato 1)**

(impronta:

**D51E15F08504912465D908B8C0C41DCFE798F6BE89869F74DA9E97542A3770E0)**

**- Piano finanziario esecutivo (Allegato 2)**

(impronta:

**E009CE28822ADA2AF21C368ECD7F49F7CDFCB2F65AB03117E94DA7C7672355DE)**