

SOCIETA' DELLA SALUTE AREA PRATESE

REPERTORIO N.

**APPALTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DEL CENTRO
DIURNO E CENTRO SERVIZI - LOTTO 1 GESTIONE CENTRO
DIURNO CIG 940431D68 (A VALERE SUI FONDI DEL
PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE INCLUSIONE POC
2014-2020 E PROGRAMMA OPERATIVO FONDO DI AIUTI
EUROPEI AGLI INDIGIENTI - PO I FEAD) E LOTTO II
GESTIONE CENTRO SERVIZI CIG 940432567E (A VALERE
SUI FONDI DEL PROGRAMMA REACT EU AVVISO 1/2021
MLPS PRINS) .**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre (2023) e questo giorno ...
(...) del mese di ...:

- Dott.ssa Lorena Paganelli, nata a ... il ...,
Direttore della Società della Salute area pratese
(CF / partita iva 01975410976), la quale dichiara
di agire in questo atto esclusivamente per conto e
nell'interesse dell'Amministrazione che
rappresenta e presso cui quindi è domiciliata, che
nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato anche, per
brevità, SdS;

- ..., nato a ... il ..., nella sua qualità di legale
rappresentante di "PANE&ROSE" SOCIETA' COOPERATIVA

SOCIALE - ONLUS" (C.F. e P.IVA 01776930974) con sede legale in Prato, Viale V. Veneto n. 9, capogruppo del raggruppamento temporaneo di concorrenti **"PANE&ROSE" SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS" / CO&SO - Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà - Consorzio di Cooperative Sociali - Società Cooperativa Sociale**, raggruppamento che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato anche, per brevità, Appaltatore o Impresa Appaltatrice.

Per completezza si allega al presente atto sub **lettera A)** copia conforme del mandato speciale in favore dell'impresa capogruppo rep. n. 134.448 del 22/11/2022 e registrato a Prato il 30/11/2022 al n. 15511 a rogito del Dott. La Gamba, Notaio in Prato

Le parti premettono:

- che con provvedimento del Direttore SdS n° 135 del 01/08/2022 si dava mandato alla SUA di Pistoia di indire una indagine di mercato finalizzata alla presentazione di manifestazione di interesse a partecipare a successiva procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 e s.m.i per l'affidamento del servizio di Centro

Diurno e Centro Servizi per persone Senza Dimora o in condizione di svantaggio e marginalità sociale, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del suddetto codice e composto dai seguenti lotti:

Lotto 1) Centro diurno: servizio di accoglienza diurna in orario antimeridiano per persone senza dimora e in condizione di povertà estrema e marginalità sociale per la zona SdS Area pratese - Corrispettivo stimato per la durata di 12 mesi euro 97.544,08 IVA esclusa;

Lotto 2) Centro servizi leggero, quale punto di riferimento sul territorio per l'accoglienza dei senza dimora, con l'offerta di una serie di servizi funzionali ai loro bisogni - Corrispettivo stimato per la durata di 12 mesi euro 95.902,92 IVA esclusa;

- che con Provvedimento del Direttore SdS n° 158 del 12 settembre 2022 si dava avvio per lo svolgimento, tramite la SUA di Pistoia, della conseguente procedura negoziata per l'affidamento del citato servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 lettera b) della legge 120/2020 e ss.mm.ii di cui al D.L 77/2021 convertito in legge

108/2021;

- che con provvedimento del Direttore SdS n°

177/2022:

- si prendeva atto dell'intervenuta efficacia

dell'aggiudicazione disposta con determinazione n°

1251 del 3 novembre 2022 della SUA di Pistoia, con

un ribasso dello 0,10% per l'affidamento della

gestione del servizio Lotto 1) Centro diurno, per

la durata di 12 mesi e per l'importo di €

97.446,53 IVA esclusa, e Lotto 2) Centro servizi

leggero, per la durata di 12 mesi e per l'importo

di € 95.807,01 IVA esclusa, e venivano assunti i

relativi impegni di spesa;

- si autorizzava l'esecuzione anticipata del

servizio per entrambi i lotti, a far data dall'11

ottobre 2022;

- che, in esecuzione del richiamato provvedimento

n. 177/2022 e in conformità a quanto previsto nel

bando di gara, il raggruppamento temporaneo di

concorrenti è stato invitato, con nota PG

n.10831/2022 del 04/11/2022, a produrre la

documentazione necessaria ai fini della stipula

del contratto;

- che con provvedimento del Direttore SdS n. ... del

...:

- si è dato atto che l'Appaltatore ha ottemperato a quanto richiesto dalla SdS rimettendo l'idonea documentazione integrativa secondo le prescrizioni del bando di gara e della lettera di comunicazione esiti gara;

- si è confermato l'affidamento al raggruppamento temporaneo di concorrenti "PANE&ROSE" SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS" / CO&SO - Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà - Consorzio di Cooperative Sociali - Società Cooperativa Sociale per un importo di € 97.446,53 IVA esclusa per il lotto I, e di € 95.807,01 IVA esclusa per il lotto II;

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto e ne costituiscono il primo punto.

Art. 2 - Oggetto

La SdS, come sopra rappresentato, affida al raggruppamento temporaneo di concorrenti "PANE&ROSE" SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS"/

CO&SO - Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà - Consorzio di Cooperative Sociali - Società Cooperativa Sociale (C.F. e P.IVA 01776930974) con sede legale in Prato, Viale V. Veneto n. 9 che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto per la gestione del centro diurno (lotto I) e del centro servizi (lotto II).

ART. 3 - Ditta esecutrice per la mandante

L'Appaltatore dichiara che la mandante Consorzio CO&SO è un consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/20216 e che l'impresa consorziata esecutrice per la mandataria Co&So è Il Girasole società Cooperativa sociale onlus, con sede legale in Firenze (FI), via Pellas n.20/ A-B (C.F - P.I 04991520489) per entrambi i lotti.

Art. 4 - Durata dell'appalto

L'appalto ha durata dall'avvio anticipato delle attività, ovvero dall'11 ottobre 2022, fino al 30 settembre 2023.

La durata potrà essere prorogata per la durata complessiva di un anno nel caso in cui l'AdG (Autorità di Gestione) dei finanziamenti POC - PO I FEAD e PRINS finanzieranno il prosieguo del progetto.

Art. 5 - Corrispettivo

II corrispettivo dovuto dalla stazione appaltante all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 97.446,53 IVA esclusa per il lotto I, ed € 95.807,01 IVA esclusa per il lotto II, come da offerta economica allegata alla documentazione di gara e depositata agli atti della SUA di Pistoia.

Art. 6 - Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati della SdS e le modalità di pagamento concordate sono quelle tramite bonifico su c/c bancario indicato dall'appaltatore.

Le spese connesse con le modalità di pagamento faranno carico esclusivamente all'appaltatore.

Art. 7 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume con la sottoscrizione del presente contratto gli obblighi previsti dalla L. 136 del 13/08/2010 *Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia* al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto.

Art. 8 - Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Art. 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 10 - Obblighi dell'appaltatore

L'appalto viene affidato dalla SdS e accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui agli elaborati approvati con il citato provvedimento n.158/2022, in conformità a quanto indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara e depositata agli atti della SUA di Pistoia.

L'Appaltatore dichiara che gli elaborati sopra richiamati sono completi e sufficientemente dettagliati ai fini della esecuzione della fornitura e prende atto che gli stessi sono disponibili presso gli uffici della SdS.

L'appaltatore dichiara di averne preso piena visione e conoscenza e di accettarne integralmente il contenuto.

Art. 11 - Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 103 D.Lgs. 50/2016, la cauzione definitiva:

per il lotto I: n. 1913129 emessa in data 11/10/2022, Agenzia di Assiteca Milano - Elba Assicurazioni spa, intestata al RTC per l'importo di Euro 4.842,33

per il lotto II: n. 1913127 emessa in data 11/10/2022, Agenzia di Assiteca Milano - Elba Assicurazioni spa, intestata al RTC per l'importo di Euro 4.790,35

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la SdS ha diritto di valersi di propria iniziativa della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la SdS abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. 11 - Responsabilità verso terzi e assicurazione

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando l'Ente Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore ha prodotto le seguenti polizze Responsabilità Civile RTC / RCO:

- polizza intestata a Pane e Rose contratto n. 5041374TL emessa da Sara Assicurazioni agenzia di Agliana in data 25/11/2022 con estensione della garanzia a Sds;

- Appendice a Polizza intestata a Pane e Rose contratto n. 5041374TL emessa da Sara Assicurazioni agenzia di Agliana in data 25/11/2022 intestata a Pane e Rose che estende le

garanzie tutte della polizza a favore della

cooperativa Il Girasole nella sua qualità di

consorziata esecutrice;

- Quietanza di pagamento in copia della polizza

RCT n 5041374TL in data 25/11/2022;

- polizza intestata a Pane e Rose contratto n.

1/85470/60/150784741/20 emessa Unipol Sai da

Agenzia Gerenza Padova in data 30/04/2022;

- appendice di polizza intestata a Pane e Rose

contratto n. 1/85470/60/150784741/20 emessa Unipol

Sai da Agenzia Gerenza Padova in data 06/02/2023,

con estensione della garanzia a Sds ed estensione

delle garanzie tutte della polizza a favore della

cooperativa Il Girasole nella sua qualità di

consorziata esecutrice;

- Quietanza di pagamento in copia della polizza

RCT n 1/85470/60/150784741 in data 24/05/2022;

- polizza intestata a CO&SO contratto n. 500528515

emessa da Allianz agenzia di Firenze Signa in data

25/02/2022 con estensione della garanzia a Sds ed

estensione delle garanzie tutte della polizza a

favore della cooperativa Il Girasole nella sua

qualità di consorziata esecutrice;

- Quietanza di pagamento in copia della polizza

RCT n 500528515 in data 07/03/2022;

L'Appaltatore inoltre si obbliga a mantenere in corso di validità dette polizze per tutta la durata dell'appalto.

Art. 13 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto si richiama quanto riportato all'art. 26 Capitolato Speciale d'appalto allegato sub lettera E).

Art. 14 - Subappalto e Subforniture

Per quanto concerne il subappalto e le subforniture si richiama quanto previsto all'art. 22 Subappalto e subforniture del Capitolato Prestazionale già richiamato.

Art. 15 - Penali

Per quanto riguarda le penali si richiama quanto previsto dal capitolato Prestazionale all'art. 23 Penali.

Art. 16 - Obblighi dell'appaltatore

nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai

contratti medesimi.

L'appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dell'articolo 105 D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 17 - Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che Pane&Rose e CO&SO hanno dichiarato in sede di gara, ed espressamente confermano in questa sede, di essere in regola con gli obblighi di assunzioni di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68

Art. 18 - Funzioni di controllo

Le funzioni di controllo in merito ai servizi oggetto del presente contratto sono attribuite al Responsabile del Procedimento nominato dalla stazione appaltante.

Art. 19 - Controversie e foro competente

Per eventuali controversie aventi a oggetto condizioni ed esecuzione del contratto è competente in via esclusiva e inderogabile il Foro

di Prato.

Art. 20 - Accertamenti compiuti

dall'Amministrazione

Le parti danno atto che dalla SUA di Pistoia sono stati compiuti nei confronti dell'Appaltatore gli accertamenti in ordine alla regolarità fiscale, alla regolarità contributiva, alle risultanze del casellario giudiziale, di assenza di sanzioni amministrative accessorie e di ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie, accertamenti dai quali non sono emersi elementi ostativi alla stipula del presente contratto.

Art.21 - Certificazione antimafia

SdS ha inviato con PG BDNA n. 0047671_20221205 del 05/12/2022 la comunicazione antimafia dell'impresa mandataria Pane & Rose, dell'impresa mandante Consorzio CO&SO e dell'impresa esecutrice Il Girasole, tramite il sistema B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), in applicazione dell'art. 91 del d.lgs. 6/09/2011 n. 159 Codice delle leggi antimafia; L'Appaltatore è informato che, nell'ipotesi di modificazione dell'assetto societario o gestionale, è obbligato, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs 159/2011 Codice

antimafia, a trasmettere al Prefetto che avrà rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulti l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'art. 85 del Codice antimafia

Art 22 - Condizione risolutiva

Il presente contratto è espressamente stipulato, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, sotto condizione risolutiva che si verificherà nel caso in cui dovessero emergere a carico dell'impresa mandante Pane & Rose, della mandataria Consorzio CO&SO, dell'esecutrice Il Girasole Società Cooperativa Sociale, elementi ostativi all'affidamento dei servizi di cui trattasi, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia.

Art. 23 - Titolare e Responsabile trattamento dati

La Società della Salute, in qualità di Titolare del Trattamento, ha nominato, come da convenzione stipulata in data 03/11/2022 e depositata agli atti di SdS quali Responsabili del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del GDPR e di cui il Responsabile può venire a conoscenza nell'esercizio delle attività espletate per conto

del Titolare relativamente all'appalto per la gestione del centro diurno e del centro servizi leggero della SdS area pratese, le imprese Pane & Rose e CO&SO, ai sensi dell'art. 28 del GDPR 2016/679. La presente nomina ha valore fino a espressa revoca del responsabile del trattamento e decadrà alla scadenza del presente contratto. L'impresa si obbliga, ai sensi dell'art. 29 del GDPR 2016/679, a istruire i soggetti autorizzati al trattamento dei dati, nel rispetto delle indicazioni ricevute dal Titolare del trattamento fornite dal Titolare stesso, fornendo le istruzioni operative compreso gli obblighi inerenti le misure di sicurezza. Circa la natura e la finalità del trattamento, le operazioni consentite, nonché la tipologia di dati trattati e le categorie di interessati, si rinvia espressamente al Registro delle attività sopra menzionato. L'Impresa si obbliga altresì:

- 1) a non ricorrere a un altro Responsabile senza la previa autorizzazione scritta del Titolare;
- 2) a tenere, ai sensi dell'art. 30, comma 2 del Regolamento, il registro delle categorie di attività relative al trattamento dei dati personali

effettuate per conto del Titolare e, su richiesta, mettere tale registro a disposizione del Titolare e/o del Garante per la protezione dei dati personali;

3) a mettere a disposizione del Titolare tutte le informazioni necessarie a dimostrare il rispetto degli obblighi di cui alla presente designazione e di cui all'art. 28 del Regolamento nonché consentire e contribuire alle attività di revisione, comprese le ispezioni, eseguite dal Titolare o da altro soggetto da questi incaricato.

L'Appaltatore in sede di raccolta dei dati personali è tenuto al rilascio dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR 2016/679. Quanto al diritto di accesso, deve essere garantito agli interessati l'effettivo esercizio dei diritti loro riconosciuti dal GDPR. Il Responsabile esterno deve supportare SdS con ogni mezzo adeguato per garantire la conformità alle disposizioni relative ai diritti dell'interessato; deve inoltre assistere SdS con misure tecniche e organizzative adeguate, nella misura in cui ciò sia possibile, al fine di soddisfare l'obbligo dei titolari del trattamento di dare seguito alle richieste per l'eserci-

zio dei diritti dell'interessato.

Al termine del contratto, secondo le indicazioni del titolare del trattamento, il responsabile dovrà cancellare o restituire tutti i dati personali trattati per conto di SdS.

Il responsabile deve assicurare l'adozione di misure tecniche e organizzative adeguate al fine di garantire il livello di sicurezza adeguato al rischio derivante dal trattamento dati di cui al presente contratto.

Il responsabile dichiara di avere ricevuto istruzioni scritte in merito alle modalità di comunicazione delle violazioni dei dati personali (c.d. *data breach*), comunicazione da effettuarsi immediatamente senza giustificato ritardo e comunque entro 24 ore dalla scoperta.

Per quanto non espressamente previsto si rinvia alle disposizioni normative e regolamentari in materia.

Art. 24 - Normativa di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si rinvia espressamente al D.lgs. n. 50/2016 e alle fonti regolamentari ad esso riferite, alle linee guida dell'ANAC nonché

ai decreti ministeriali dallo stesso previsti, e a tutte le leggi e regolamenti in materia di forniture, al codice civile, nonché alle disposizioni legislative che saranno emanate nel corso della validità del presente contratto, in quanto applicabili.

Art. 25 - Spese contrattuali

Le spese contrattuali nascenti dal presente atto sono a carico, senza possibilità di rivalsa, dell'appaltatore che, nei nomi come sopra, dichiara di assumerle.

All'originale cartaceo del presente contratto sono allegati n° 6(sei) contrassegni telematici da Euro 16,00 aventi la seguente numerazione:
01210204002876, 01200302872569, 01210203817529,
01210203817530, 01210203817541, 01210203817552

Art. 26 - Codice deontologico

L'Appaltatore dichiara di avere preso visione e di accettare il Codice deontologico degli appalti del Comune di Prato approvato con Delibera di Giunta n. 726 del 4 ottobre 2005, che SdS applica nelle procedure di appalto da essa svolte e per il cui recepimento è incorso di approvazione un provvedimento ad hoc del Direttore SdS.

Art. 27 - Pantouflage - revolving doors

L'Appaltatore è stato informato che, ai sensi dell'art. 53 comma 16ter d.lgs. 165/2001, i dipendenti della SdS, dell'azienda ASL Prato e dei Comuni consorziati che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stazione appaltante, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso l'appaltatore stesso. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto sopra sono nulli ed è fatto divieto all'appaltatore che li ha conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art.28 - Whistleblowing

L'appaltatore è informato che i propri lavoratori e/o collaboratori hanno la facoltà di inviare segnalazioni rese ai sensi dell'art. 54 bis d.lgs. 165/2001 nel caso in cui vengano a conoscenza di condotte illecite o altre irregolarità purché

riguardanti la Stazione appaltante. Tale facoltà potrà essere esercitata esclusivamente con l'invio di una segnalazione attraverso la piattaforma Openwhistleblowing il cui link è raggiungibile nel sito istituzionale della SdS area pratese sezione Amministrazione trasparente/altri contenuti. Le modalità di ricezione e di gestione di dette segnalazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 469/2021, sono individuate nella pagina web sopra indicata.

Art. 29 - Nuovo codice di comportamento dei dipendenti

L'appaltatore è stato informato degli obblighi di condotta cui sono tenuti i dipendenti della SdS con particolare riferimento ai contratti e agli atti negoziali ai sensi del nuovo Codice di comportamento dei dipendenti approvato con Delibera di Giunta n. 12 del 30 gennaio 2014.

Art. 30 - Informativa per la protezione dei dati

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 l'appaltatore è informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi

e dai regolamenti vigenti in materia.

L'appaltatore dichiara di avere preso visione dell'informativa per la protezione dei dati.

Art. 31 - Allegati

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto sub lettera A) il Mandato speciale

Il capitolato speciale di appalto, l'offerta tecnica e l'offerta economica presnetata dall'appaltatore in sede di gara fanno parte integrante del presente contratto anche se non fisicamente allegati.

F.to digitalmente Dott.ssa Lorena Paganelli

F.to digitalmente Sig. ...